



COMUNE DI VIAGRANDE

CITTA' METROPOLITA DI CATANIA

Area Bilancio Finanze e Tributi

servizi.tributari@comune.viagrande.ct.it

ragioneria@pec.comune.viagrande.ct.it

SCADENZE SALDO IMU /TASI ANNO 2019

L'UFFICIO TRIBUTI DI QUESTO ENTE COMUNICA CHE IL 16.12.2019 DEVE ESSERE EFFETTUATO IL VERSAMENTO DEL SALDO IMU /TASI PER L'ANNO D'IMPOSTA 2019

IL CALCOLO DELL'IMPOSTA DOVUTA VA EFFETTUATO IN AUTO LIQUIDAZIONE CON L'UTILIZZO DEL MODELLO DI PAGAMENTO F.24,APPLICANDO ALLA BASE IMPONIBILE LE ALIQUOTE APPROVATE CON ATTO N.44 DAL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 07.08.2014 .

IMPOSTA IMU

TIPOLOGIA IMMOBILE	CODICE TRIBUTO	ALIQUOTA
ABITAZIONI PRINCIPALI DI LUSO SOLO CATEGORIE CATASTALI A/1 A/8 E A/9 E RELATIVE PERTINENZE DETRAZIONE € 200,00	3912	5,00 PER MILLE
ALTRI FABBRICATI	3918	8,50 PER MILLE
FABBRICATI PRODUTTIVI DI CAT D IL CUI PROVENTO E' A FAVORE DELLO STATO QUOTA A FAVORE DEL COMUNE	3925 3930	7,60 PER MILLE 2,40 PER MILLE
CANONE CONCORDATO (base imponibile ridotta al 75%)	3918	8,50 PER MILLE
AREE EDIFICABILI	3916	9,00 PER MILLE

SONO EQUIPARATE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE E QUINDI ESENTI LE UNITA' IMMOBILIARI NON LOCATE POSSEDUTE DA ANZIANI O DISABILI RESIDENTI IN ISTITUTI DI RICOVERO E LE ABITAZIONI POSSEDUTE DAI CITTADINI AIRE CHE SONO PENSIONATI NEI PAESI ALL'ESTERO

ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO D'USO GRATUITO : LA LEGGE DI STABILITA' 2016 HA PREVISTO LA RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE IMU/TASI IN CASO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO,FATTA ECCEZIONE PER QUELLE CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 ,CONCESSI IN COMODATO DAL SOGGETTO PASSIVO(comodante) AI PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO(figli e genitori-comodatari), CHE LE UTILIZZANO COME ABITAZIONE PRINCIPALE, SE SONO RISPETTATE LE CONDIZIONI PREVISTE DALLA LEGGE.